

III/12917 Hořepník, most ev. č. 12917-2

- / Záborový elaborát

1.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	1
2.	VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL	2
3.	SITUACE DOTČENÝCH PARCEL.....	3
4.	SNÍMEK MAPY KATASTRU NEMOVITOSTÍ.....	4
5.	INFORMACE O PARCELÁCH KN	5

AKCE	ČÍSLO ZAKÁZKY:	LIST ČÍSLO
III/12917 Hořepník, most ev. č. 12917-2		1
- / ZÁBOROVÝ ELABORÁT	STUPEŇ	

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název mostu:	III/12917 Hořepník, most ev. č. 12917-2
Druh stavby:	oprava stávajícího mostu
Místo:	silnice III/12917 v intravilánu obce Hořepník
Obec:	Hořepník
Katastrální území:	Hořepník (645079)
Kraj:	Kraj Vysočina
Objednatel:	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Kosovská 1122/16 586 01 Jihlava
Správce silnice a mostu:	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Kosovská 1122/16 586 01 Jihlava
Zhotovitel projektové dokumentace:	Ing. Jan Pracný, D-projekt, (IČ: 62087851) Výholec 23, 624 00 Brno
Zodpovědný projektant:	Ing. Jan Pracný, člen ČKAIT č. 1000218

Součástí zpracované projektové dokumentace (PD) jsou i podklady, které slouží jako informace o parcelách, vlastnících, uživatelích, ZPF, plochách záborů dotčených stavbou. Tabulky sestavené z těchto údajů a doplněné o grafické přílohy, jsou označovány jako „Záborový elaborát“, dále jen ZE. Výsledná skladba ZE, skladba tabulek a údajů v nich uvedených, je vyhotovena dle požadavků objednatele.

Zájmová plocha (obvod staveniště) leží v katastrálním území Hořepník, spadající pod Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

Katastrální mapa je platným operátem pro katastrální území Hořepník. Do katastrální mapy byl přenesen obvod staveniště a tím byla vytvořena Situace záborů (M 1:500). Plochy záborů jednotlivých parcel jsou vypsány ve Výpisu dotčených parcel.

U této stavby je navrhován minimální trvalý zábor (služebnost) ve výměře 275 m².

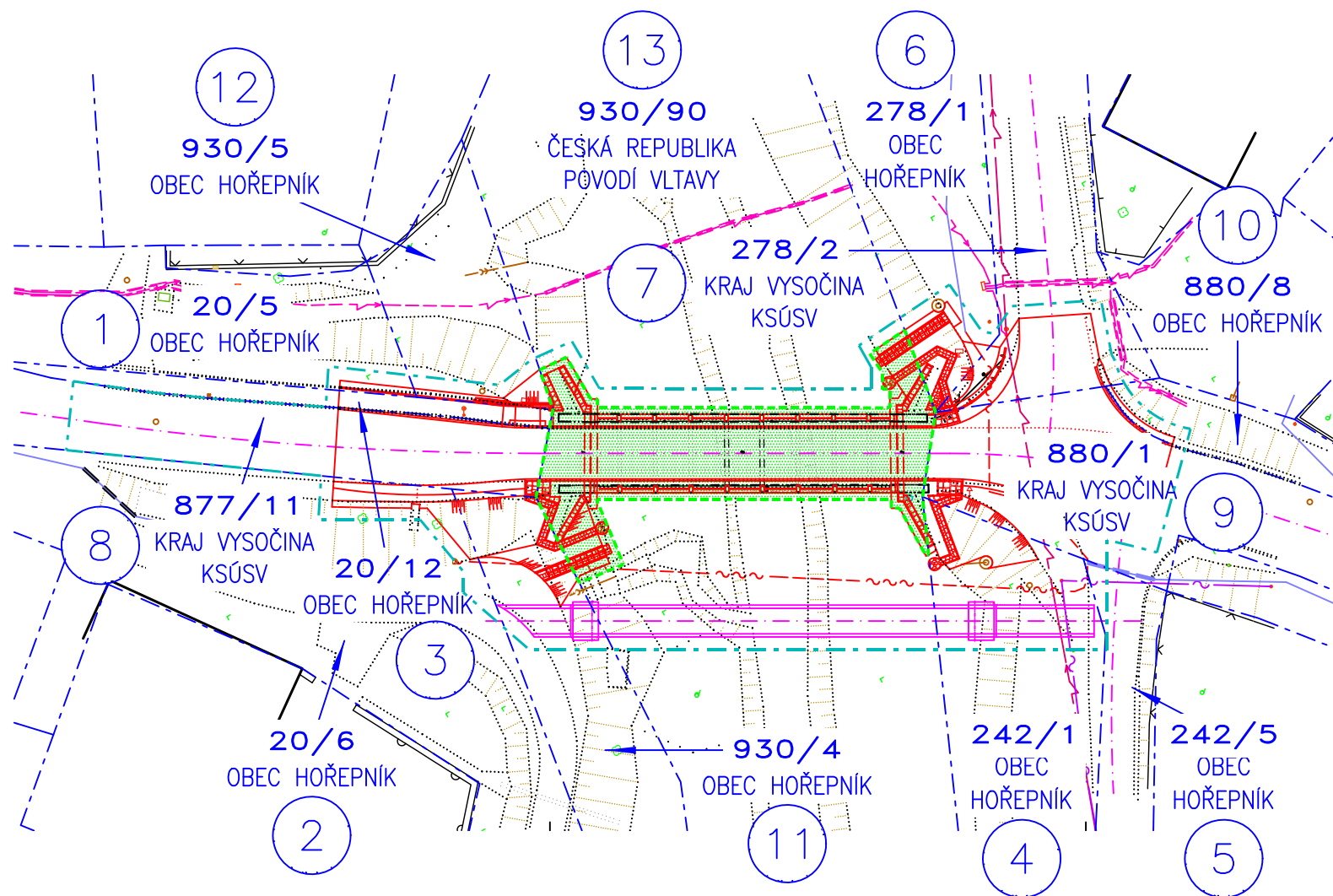
Při provádění stavby dojde k dočasnému záboru do 1 roku. Celková plocha tohoto dočasného záboru činí 1185 m².

U těchto parcel dojde po dobu stavby pouze ke vstupu na pozemek za účelem zřízení provizorní obchozí komunikace a rekonstrukčních prací a následně budou plochy uvedeny do původního stavu.

Brno, říjen 2024

vypracoval: Ing. Ladislav Štěpánek

[illegible]



SITUACE STAVEBNÍCH POZEMKŮ A POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU 1:500

LEGENDA ČAR A ŠRAF:

----- HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ

242/1 ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ

1

POŘADOVÉ ČÍSLO DOTČENÉHO POZEMKU

----- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

HRANICE A PLOCHA TRVALÉHO ZÁBORU (SLUŽEBNOSTI)

HRANICE A PLOCHA TRVALÉHO ZÁBORU (SLUŽEBNOSTI)



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	20/5
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	292
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ


Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	20/6
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	7194
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	20/12
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	57
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy



Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 **Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [242/1](#) 
Obec: [Hořepník \[547948\]](#) 
Katastrální území: [Hořepník \[645079\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 2364
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: manipulační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ


Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	242/5
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1363
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy



Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➦ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	278/1 
Obec:	Hořepník [547948] 
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	956
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ


Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	278/2
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	442
Výměra [m ²]:	742
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	877/11 ↗
Obec:	Hořepník [547948] ↗
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	442
Výměra [m²]:	820
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ **Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	880/1
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	442
Výměra [m ²]:	4886
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno užívání
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 **Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	880/8
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	422
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.01.2024 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	930/4
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	349
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	930/5
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	160
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hořepník, Nám. Prof. Bechyně 79, 39421 Hořepník

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	930/90
Obec:	Hořepník [547948]
Katastrální území:	Hořepník [645079]
Číslo LV:	517
Výměra [m ²]:	8271
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.11.2023 12:00.